

Conseil Municipal du 7 juin 2023

Compte rendu des délibérations

L'an **DEUX MILLE VINGT TROIS**, le sept du mois de juin à 20 heures, le Conseil Municipal de la Commune de **GALGON**, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la Présidence de Monsieur Jean-Marie BAYARD, Maire.

Présents : M. Jean-Marie BAYARD, **Maire**, M. Alain CHIAROTTO, M. Christian BIGOT, Mme Caroline LESCOUL, M. Pierre GIRAUD, **Adjoints**, M. Pierre CHARRIOT. Mme Bernadette GONZALEZ PASQUET, M. Patrick CHAUMEIL, Mme Laurence DARIOL, Mme Murielle MAROY, M. Frédéric FOLGADO PIRES, Mme Michèle DESSAGNE, M. Patrick GOUDIN, Mme Annie GENET, M. Gilles MACHIN, M. Serge BERGEON, M. Gilles RABEYROUX, **conseillers municipaux**.

Absents ayant donné procuration :

Mme Nathalie LOCHON à Mme Caroline LESCOUL

M. Jean-Max FOURNIER à M. Jean-Marie BAYARD

Mme Geneviève NOUVEAU à Mme Bernadette GONZALEZ PASQUET

Mme Ghislaine PAMART à M. Christian BIGOT

M. Yannick LOGEAIS à M. Pierre GIRAUD

Absentes excusées : Mme Astrid BERSON

Secrétaire de séance : M. Pierre GIRAUD

Le compte rendu de la réunion du conseil municipal du 11 mai 2023 est présenté à l'assemblée et voté à l'unanimité.

1/OBJET : Avenants travaux pour l'extension et la restructuration du groupe scolaire

Lors de l'avancement des travaux, quelques modifications ont dû être apportées qui nécessitent des avenants au marché d'extension et de restructuration du groupe scolaire :

4b Serrurerie - A2M Proximité : Garde-corps pour rampes **9.885,20 € HT**

5 Menuiserie Alu - Batipose : Garde-corps pour fenêtres **2.155,77 € HT**

10 Peinture - Medi-Peinture :

Plus-values : + 2.950 € HT

Rattrapage surface, trappe, reprise de joints existants, surcoût ponçage, raccord parquet, raccord peinture couloir maternelle existante

Moins-values : - 2.950 € HT

Suppression miroirs et signalétique, moins-value sur
Peinture radiateurs et plafonds sanitaires et remise.

total : 0,00 € HT

11 Electricité - Pastorino : Rajout d'un diffuseur d'alarme : 143,00 € HT

Total HT Travaux supplémentaires : 12.183,97 € HT

Le montant total des travaux passe de 2.105.985,92 € HT à 2.118.169,89 € HT.

(Pour mémoire, l'estimation du montant des travaux seuls au 21.1.21, avant appel d'offre, était de 2.258.766 € HT)

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés accepte les avenants présentés.

2/OBJET : Avenant mission de maîtrise d'œuvre - OPC

Suite à l'augmentation dans la masse des travaux de 12.183,97 € HT, le montant total des travaux passe de 2.105.985,92 à 2.118.169,89 € HT.

La Mission de base de Maitrise d'Œuvre pour l'extension et la réhabilitation de l'école de Galgon, suivant Acte d'Engagement accepté le 02.12.2019 et Avenants acceptés les 07.10.21, 24.05.22, 06.10.22, 24.11.22, 02.02.23, et 05.04.23 et est modifiée : le montant de la mission de la maîtrise d'œuvre est augmenté de 8,43 % de 12.183,97 € et passe de 177.534,61 € HT à 178.561,72 € HT (214.274,06 € TTC).

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés accepte l'avenant présenté.

3/OBJET : Maîtrise d'œuvre Maison de santé

Monsieur le Maire explique à l'assemblée qu'il convient d'installer de manière définitive les professionnels de santé.

De ce fait, il faudrait procéder à des travaux dans le bâtiment actuellement occupé en partie par le dojo et la radio, et situé sur la parcelle AS n°127.

Cette « Maison de Santé » d'environ 350 m² comprendrait :

- ❖ 1 hall ambulance
- ❖ 1 bureau supplémentaire de secours
- ❖ 4 bureaux médecins généralistes
- ❖ 2 salles d'attente
- ❖ 1 salle d'accueil
- ❖ 1 salle de pause

- ❖ 1 bureau psychomotricienne
- ❖ 1 bureau sage-femme
- ❖ 1 bureau podologue
- ❖ 1 bureau ostéopathe
- ❖ 1 bureau psychologue
- ❖ 1 bureau orthophoniste
- ❖ 3 toilettes
- ❖ 2 locaux techniques
- ❖ 2 bureaux infirmiers

Afin de démarrer ce projet dans les meilleurs délais, et ainsi réduire la durée de location des modules, le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, autorise Monsieur le Maire à lancer une procédure adaptée afin de désigner un maître d'œuvre.

4/OBJET : Projet de vente des parcelles AS n° 145/147/148/265/266

La commission d'urbanisme élargie au Conseil Municipal, en date du 6 juin, avait présenté les projets de résidences sur les parcelles AS n° 145, AS n°147, AS n°148, AS n°265 et AS n°266 par les sociétés SGE, AFC et Gironde Habitat.

Le choix de Monsieur le Maire se porte sur la société AFC Promotion, 1 Avenue Victor Hugo 64200 BIARRITZ.

Il est prévu de construire 42 logements seniors : 30 T2 et 12 T3 et une salle commune de 80m². La surface habitable nette serait de 2058 m².

Il convient de donner pouvoir à Monsieur le Maire pour négocier la vente des terrains BROIS CHOISI, parcelles AS 145/147/265/266 et une partie de la parcelle AS 148 après division parcellaire.

Le conseil municipal, à la majorité des membres présents ou représentés, (vote « contre » de Mme MAROY, Mme DESSAGNE, Mme GENET, M. MACHIN, M. BERGEON, « abstention » de Mme LOCHON, Mme LESCOUL, Mme PASQUET) :

- Donne pouvoir à Monsieur le Maire pour négocier les conditions de vente de ces parcelles,
- Dit qu'un avis du conseil municipal sera nécessaire afin de valider l'offre du promoteur.

5/OBJET : SUBVENTIONS COMMUNALES 2023

Sur proposition de la commission des finances, le tableau des subventions communales est établi tel que joint en annexe.

Le conseil municipal, à la majorité des membres présents et représentés, après avoir examiné chaque situation d'association,

- Accorde les subventions communales telles que définies sur le tableau proposé par le Maire et la commission des finances.
- Dit que les crédits nécessaires seront prélevés à l'article 6574 du budget primitif 2023.

DEMANDES DE SUBVENTION 2023				
	subvention 2022	Demande 2023	Montant proposé	emploi subvention
A.F.M.		500 €	500 €	Téléthon participation aux frais à hauteur de 500€
TELETHON 2023				
A.G.I.M.C. (ass. Girondine infirmes moteurs cérébraux)	90 €	90 €	90 €	
AFSEP (contre la sclérose en plaques)	90 €	90 €	90 €	Centres d'accueil : 4000 nouveaux cas par an
APEI : les papillons blancs	100 €	100 €	100 €	
ASS AUBERGE DU COEUR	120 €	200 €	150 €	5 bénévoles de Galgon
ASS PARALYSES DE FRANCE	100 €	100 €	100 €	
CROIX ROUGE FRANCAISE Libourne	150 €	150 €	150 €	
LES CLOWNS STETOSCOPIES	100 €	100 €	100 €	
SECOURS CATHOLIQUE	120 €	200 €	120 €	
SECOURS POPULAIRE FRANCAIS	120 €	120 €	120 €	
ASS DEPARTEMENTALE DE PROTECTION CIVILE DE LA GIRONDE	150 €	150 €	150 €	
ASS JEUNES SAPEURS POMPIERS	100 €	100 €	100 €	Encadrement bénévole
GROUPE DE SECOURS CATASTROPHE FRANCE	150 €	150 €	150 €	Association humanitaire des sapeurs pompiers
PREVENTION ROUTIERE	100 €	100 €	100 €	
AMICALE DU PERSONNEL COMMUNAL	2 000 €	2 000 €	2 000 €	Cadeau de fin d'année
AMICALE SECRETAIRES MAIRIE CANTON	50 €	50 €	50 €	
C C A S GALGON	0 €	3 000 €	3 000 €	

COOPERATIVE SCOLAIRE ECOLE ELEMENTAIRE	9 500 €	9 500 €	9 500 €	Voyages scolaires en liaison avec projets de classe
ADELFA (ass. Départ. Etude et Lutte contre Fléaux Atmosphériques) grêle	200 €	200 €	200 €	
ACCUEIL EN FRONSADAIS	300 €	500 €	300 €	créée en 2017 accueil et assistance des familles en détresse
AMICALE DES ANCIENS COMBATTANTS	180 €	200 €	180 €	cérémonies 8 mai et 11 novembre avec population et enfants des écoles
APE LES PTITES FRIMOUSSES	500 €	500 €	500 €	loto, après-midis jeux, chasse aux œufs, olympiade, vente Bijou
ASS AMIS DE L'EGLISE	750 €	500 €	500 €	chemin de croix, placard, fond musical, 2 pièces de théâtre et 1 concert
LES CAGOUILLES DU DESERT				Aide pour leur communication avec les supports de la mairie et prêt de salle des Fêtes
CARMAJOLINE	300 €	300 €	300 €	marché de Noël
COMITE DES FETES DE GALGON	500 €	800 €	500 €	marché de producteurs locaux, salon bien-être, concours belote
ECOLE DE DESSIN	600 €	600 €	600 €	achat tables pliantes, plastifieuse, fournitures, sorties expo et expositions
MULTISPORT ADULTES GALGON		300 €	300 €	volley-ball, basketball, badminton et renouvellement matériel
GALGONNAIS APRES L'EFFORT	100 €	600 €	200 €	5 concours (fête locale et Téléthon) et rencontre amicale avec Cadillac en Fronsadais
			400 €	travaux d'étanchéité de toiture et remplacement rideau banne
SOYONS AMIS RESTONS PRESENTS	800 €	1 000 €	1 000 €	2 réunions mensuelles et sorties
USG RUGBY	7 500 €	7 500 €	7 500 €	école rugby, matériel, frais d'arbitrage, fête du rugby et fête locale
	0 €	500 €	500 €	si tablée nocturne début juillet
	500 €	500 €	500 €	si tablée nocturne fin juillet
ASS DROIT AU TRAVAIL (ADAT)				arrêt 2022
ASS ECOLE DE MUSIQUE	4 500 €	4 500 €	4 500 €	mise en place de tarifs réduits pour les enfants
GYM GALGON	600 €	600 €	600 €	gala enfants, soirée BaZ'Art adultes
ETOILE SPORTIVE DU FRONSADAIS FOOTBALL (ESFF)	1 500 €	2 000 €	1 750 €	matériel et encadrement des enfants : vacances scolaires et mercredi sorte académie
	500 €	500 €	500 €	participation à fête locale
TENNIS CLUB INTERCOMMUNAL DU FRONSADAIS (TCIF)	1 300 €	1 400 €	1 400 €	actions Handisport, jeunes et adultes, scolaire
ADALF			200 €	
TOTAL	33 670 €	39 700 €	39 000 €	

La séance est levée à 21 heures 48